

Årsrapport 2006
for
Grundejerforeningen "Sølyst"

Indholdsfortegnelse:

1	Bestyrelsens påtegning.....
2	Revisionspåtegning.....
3	Regnskabspraksis.....
4	Driftsresultat for 1. januar – 31. december 2006.....
4	Aktiver og passiver pr. 31. december 2006.....

Ledelsens påtegning

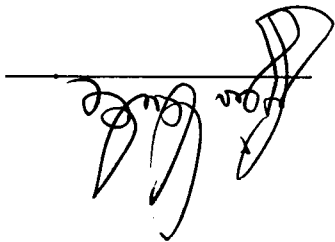
Det er bestyrelsens opfattelse, at efterfølgende resultatopgørelse samt balancen giver et retvisende billede af foreningens økonomiske stilling pr. 31. december 2006.

Under passiverne er der en gæld på kr. 1.522 vedr. EI-STG (mærket:2001), denne gæld er overført til egenkapitalen, da den nu er forældet.

Bestyrelsen indstiller herefter årsrapporten til godkendelse på foreningens ordinære generalforsamling.

Svendborg, den 23. januar 2007

Bestyrelsen
Formand



Den uafhængige revisors påtegning
Til Grundejerforeningen Sølyst:

Vi har revideret årsrapporten for Grundejerforeningen Sølyst for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2006 omfattende ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og egenkapitalopgørelse. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Bestyrelsen har ansvar for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vedtægterne. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlige fejlinformation, uanset om fejlinformation skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udvælgelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om fejlinformation skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflægelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtukke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udvævede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2006 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2006 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 23. januar 2007

Revisionsfirmaet Kaj Aage Rasmussen

Kaj Aage Rasmussen

Kaj Aage Rasmussen
Registreret Revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grundejerforeningen Sølyst for perioden 1. januar til 31. december 2006 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indbetales. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskab, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragåselskab, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigtelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Indtægter:

Kontingentiindtægter indregnes i resultatopgørelsen, på medlemmets indbetalingsstidspunkt.

Driftsudgifter:

Driftsudgifterne omfatter omkostninger til underleverandører og øvrige direkte omkostninger.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter fra indstående i pengeinstitut.

Balancen:

Aktiver:

Indstående i pengeinstitut er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Gældsforpligtelser:

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Driftsresultat 1. januar – 31. december

	2006	2005
Indtægter:		
Kontingenter.....	72.015	54.015
Indbetalt fra sommerudvalget.....	205	0
Renteindtægter.....	802	574
Indtægter i alt.....	73.022	54.589
Driftsudgifter:		
Administration.....	5.000	5.000
Advokat.....	0	13.900
Revision.....	2.250	2.250
Bankgebyrer.....	110	118
Kontingent R.Kystpark.....	67.400	40.000
El-belysning.....	286	7.084
Græsslåning.....	9.750	7.000
Reparation el.....	0	693
Reparation legeplads.....	416	757
Reparation af skilt.....	0	711
Generalforsamling.....	281	792
Grundejerforening fest.....	0	400
Udgifter i alt.....	84.921	78.705
Årets resultat.....	11.899	24.116

Aktiver pr. 31. december

	2006	2005
Fællesarealer vurdering.....	0	0
Nordea.....	16.182	28.081
Aktiver i alt.....	16.182	28.081

Passiver pr. 31. december 2006

	2006	2005
Egenkapital:		
Saldo 1/1 2006.....	24.309	48.425
Gæld EI-STG (2001) overført til egenkapital(forelde).....	1.522	48.425
Årets resultat.....	11.899	24.116
Egenkapital i alt.....	13.932	24.309
Gæld:		
EI-STG (2001).....	0	1.522
Årsat revision.....	2.250	2.250
Gæld i alt.....	2.250	3.772
Passiver i alt.....	16.182	28.081

Protokollat til årsrapporten pr. 31. december 2006.

Revision af årsregnskabet for perioden 1. januar – 31. december 2006.

På foranledning af bestyrelsen, har vi foretaget revision af årsrapporten for perioden 1/1 2006 - 31/12 2006.

Den udførte revision

Revisionen er udført i forbindelse med regnskabsafslutningen.

Vi har gennemgået bilagsmateriale i det omfang vi har anset for nødvendigt for revision af regnskabet.

Om den bogholderimæssige forretningsgang kan jeg oplyse:

Regnskab

føres af Jørgen Franke via kontoudtog fra banken. Vi har modtaget alle bilagene samt kontoudtog fra banken, hvor udgifterne og indtægterne fremgår. Vi har stikprøvevis kontrolleret kassebilagene.

Kontingentiindtægten

er bogført på grundlag af foreningens udsendte opkrævninger.

Indbetalingen heraf er indsat på foreningens konto i Norda. Disse opkrævninger er stikprøvevis gennemgået.

Omkostninger

er bogført på grundlag af betalte fakturaer/notaer på den relevante konto i bogholderiet.

Til foreningens realiserede driftsresultat for 2006 i forhold til budgettet, kan jeg anføre følgende:

Kontingentiindtægten er realiseret med en større indtægt end budgetteret. Driftsudgifterne er realiseret, totalt set, med et lidt mindre beløb end budgetteret, på i alt kr. 1.429. Afvigelserne fordeler sig på flere udgiftsarter og ligger på max. Kr. 1.750 for den største afvigelse.

Ved gennemgangen af balancen har vi, i overensstemmelse med god revisorskik, overbevist os om de opførte aktivers tilhørsforhold til foreningen samt om tilstedeværelsen.

Vi har kontrolleret, at de forpligtelser, der os bekendt påhviler foreningen, er rigtigt udtrykt i årsrapporten. Revisionen har ikke taget sigte på afsløring af besvigelser.

Revisionen har i øvrigt ikke givet anledning til bemærkninger eller forbehold.

Årets driftsresultat er et underskud på kr. 11.899, der er budgetteret med et underskud på kr. 21.150.

Årsrapporten er udarbejdet af undertegnede på grundlag af balancen pr. 31. december 2006.

Den uafhængige revisors påtegning

Til Grundejertforeningen Sølyst:

Vi har revideret årsrapporten for Grundejertforeningen Sølyst for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2006 omfattende ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og egenkapitalopgørelse. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Bestyrelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vedtægterne. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlige fejlinformation, uanset om fejlinformationer skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udvælgelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om fejlinformationer skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflægelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtukke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2006 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2006 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 23. januar 2007

Revisionsfirmaet Kaj Aage Rasmussen

KAR

Kaj Aage Rasmussen

Registreret Revisor

Oplæst og godkendt af bestyrelsen for Grundejerforeningen "Sølyst".

Svendborg den 23/1

2007

Underskrift af bestyrelsen

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]