

Til bestyrelsen i grundejerforeningen Sølyst.

Referat fra bestyrelsesmødet den 10. februar 2010, kl. 19.00 afholdt ved Jørgen Franke på Vædderen 61, 5700 Svendborg.

Tilstede var: Ole Brix, Thomas Ishøj, Jørgen Franke.

Fraværende: Claus Brix Andersen

På dagsorden er følgende:

1. Indkaldelse af suppleanten, Thomas Ishøj der indtræder i stedet for Claus Brix Andersen.
2. Godkendelse af referatet fra d. 28-10-09.
3. Foreningens økonomi, herunder godkendelse af årsregnskabet 2009 samt budget for 2010.
4. Gennemgang af problemstillingen i den gamle "Grundejerforening Solen" med hensyn til hæftelser på grundene.
5. Sket siden sidst.
Flydende asfalt reparationer.
Vejfond.
6. Generalforsamlingen og udsendelser.
7. Eventuelt.

Ad. punkt 1.

Som meddelt på sidste bestyrelsesmøde er Claus Brix Andersen flyttet fra Vædderen, Thomas Ishøj, der var første suppleant, er derfor indkaldt. Thomas blev budt velkommen i bestyrelsen.

Claus var blevet forhindret i at møde men vil komme forbi og underskrive årsregnskaber og referat fra sidste møde.

Ad. punkt 2.

Referatet fra mødet den 28-10-2009 blev godkendt og underskrevet.

Ad. punkt.3

Foreningens kassekladde blev gennemgået og afstemt med banken, de betalinger der havde været blev gennemgået og underskrevet af OB.

Budgettet for 2010 blev gennemgået, ud fra de poster der har været i år 2009 og reguleret på enkelte poster. Budgettet bliver udleveret og gennemgået på årets generalforsamling.

Regnskaberne og revisionsprotokollen, der er revideret af vores revisor, blev gennemgået og underskrevet af bestyrelsen.

Ad. punkt 4.

Der har været en henvendelse fra en grundejer i den "Gamle Solen" der mente at der var tinglyst forkerte oplysninger på parcellerne, efter undersøgelser og gennemgang af tinglysningerne på ejendommene kunne det konstateres at alt var som det skulle være.

Ad. punkt. 5.

Vores reparation af revner i asfalten, har ikke kunnet udføres grundet vejrliget, men vil blive udført når det bliver muligt.

Vejfond eller vejbidrag, blev diskuteret en ekstra gang, bestyrelsen besluttede at afvente hvilken løsning der findes frem til i Rantzausminde Kystpark, før der tages beslutning. Vi vil gerne være klare over hvordan økonomien vil blive, og de første reparationer i lommerne med flydende asfalt forventes ikke at blive dyrere end de kan tages indenfor det nuværende budget.

Der er fremkommet tilbud på græsslåning for året 2010, fra Kristian Kristensen, tilbuddet er lig det der er afviklet for året 2009, dette er accepteret. (9.975 kr. + moms.)

Ad. Punkt 6.

Der var lavet et oplæg til indkaldelsen for generalforsamlingen d. 21. april, oplægget blev diskuteret og godkendt, indkaldelsen udsendes ca. 15. marts, således at de 4 uger for en indkaldelse er overholdt.

Under eventuelt på generalforsamlingen ønsker bestyrelsen diskuteret 2 punkter, 1. en arbejdsdag på støjvolden og her vil blive foreslået søndag den 30. maj. – 2. Hvordan er beboerne tilfredse med vores vintertjeneste.?


Ad. Punkt 7.

Eventuelt.

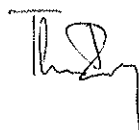
Her ønskede ingen ordet.

Referent: Jørgen Franke

Ole Brix



Thomas Ishøj



Jørgen Franke

