

Til bestyrelsen i grundejerforeningen Sølyst.

Referat fra bestyrelsesmøde den 6. september 2011, kl. 19.00 ved Jørgen Franke på Vædderen 61, 5700 Svendborg.

Tilstede var: Ole Brix, Kaj Egelund og Jørgen Franke.

På dagsorden var følgende:

1. Godkendelse af referat fra den 5. juli 2011
2. Gennemgang af foreningens økonomi.
3. Udstykningen "Vædderen forlængelse". Hvordan udvikler sagen sig.?
4. Siden sidst.
5. Henvendelse fra de Hvide Andelsboliger om de levende hegn i området.
6. Eventuelt.

Ad. Punkt. 1.

Efter gennemgang blev referatet fra d. 5. juli 2011, underskrevet.

Ad. Punkt. 2.

Periodens bevægelser har været renteindtægt, og udgifterne har været webhotel, møde med Ny Vædderen, Toner til printer, Tilskud til telteleje(sommerfesten), og årets kontinent for administration. Bilagene blev underskrevet og afstemt med kassebog og bankkonto.

Ad. Punkt.3

Udstykningen "Vædderen forlængelse". Hvordan udvikler sagen sig.?

Der har været afholdt møde mellem beboer udvalget og Sv. Tekniske forvaltning. Beboerne ønskede at få kopi af det som udstykker har indsendt for udstykningstilladelse, hvad angår udformning og opbygningen af området. Dette materiale var bortkommen eller udlånt på teknisk forvaltning, men der blev lovet fremsendt kopi. Der skulle 4-8-11 afholdes møde mellem udstykker og Sv. Tekniske forvaltning for præsentation af det næste projekt. Vi var her lovet information om udformning.

Der har mellem udstykker og nogle beboere, været problemstillinger om udstykkers hjemmeside, nogle beboere følte sig krænket af de præsenterede billeder af deres huse.

Dette gav dog optakten til, at udstykker lovede en snarlig færdiggørelse af området for en overlevering til en stiftende grundejerforening.

Ud fra dette har beboerne besluttet at nedsætte et udvalg som skal forestå kontakten mellem udstykker-advokat for at forberede en stiftelse af en grundejerforening. Beboerne afholder møde den 6. september, her vælges et udvalg som tager sig af kontakt til kommune, udstykker og advokat til stiftelse af en grundejerforening og overlevering af området til grundejerforeningen.

Vi er fra beboere i området blevet lovet information om udviklingen.

Ad. Punkt. 4.

Som det fremgik af regnskabet er der givet 500 kr. i tilskud til sommerfesten, det er givet som tilskud til teltleje.

Det resterende gyngestativ på det grønne område er efterhånden i så dårlig en forfatning, at der var enighed om at skrotte det sidste. Der holdes arbejdsdag for bestyrelsen d. 1-10 kl. 9 hvor det sidste saves ned og køres på losseplads.

Ad. Punkt. 5.

Der var fremsendt en mail fra Annemarie Larsen, de hvide andelsboliger. Henvendelsen gik på de levende hegn på de fælles gangstier.

Da gangstierne er områder der hører under Rantzausminde Kystparks ansvarsområde blev sagen overført dertil.

Ad. Punkt. 6.

Her var der ingen der ønskede ordet.

Næste bestyrelsesmøde fastlægges til d. 8-11-2011 kl. 19, på Vædderen 8

Referent Jørgen Franke

Ole Brix

Kaj Egelund

Jørgen Franke