

Til bestyrelsen i grundejerforeningen Rantzausminde Kystpark.

Referat fra bestyrelsesmøde den 31. januar 2012, kl. 20.00 ved Jørgen Franke, Vædderen 61, 5700 Svendborg.

Tilstede var følgende; Annemarie Larsen, Kai Egelund, Jørgen Franke, Ole Brix var fraværende grundet sygdom.

På dagsorden er følgende:

1. Godkendelse af referat fra den 8. november 2011
2. Gennemgang af foreningens økonomi.
3. Endelig budget for året 2012.
4. Regnskabet 2011, gennemgang og underskrift.
5. Gennemgang af oplæg til generalforsamlingen d. 6 marts 2012
6. Status på udviklingen, Vædderens forlængelse.
7. Eventuelt.

Ad. Punkt. 1.

Referatet blev gennemgået og derefter underskrevet. Der var ingen bemærkninger dertil.

Ad. Punkt. 2.

Foreningens kassekladde og bankkonto blev afstemt, der har været udlæg til bestyrelsesmødet d. 8-11 og rentetilskrivning siden sidste møde som eneste posteringer. Saldo i banken er kr. 84.825,23

Ad. Punkt. 3.

Budgettet for år 2012 blev fastlagt ud fra den tidligere betaling pr. storparcel på kr. 12.000 kr. og vil hvis de enkelte poster passer i forholdene, give et driftsoverskud på 3.100 kr. Det er også i år vintertjenesten der bliver det springende punkt om budgettet holder.

Ad. Punkt. 4

Det reviderede regnskab blev gennemgået og underskrevet. Bestyrelsen fik en kopi af regnskabet udleveret. Vores kontaktperson ved KMPG var Svend. Åge Rasmussen, han går på pension fra maj måned, ny kontaktperson er blevet Conni Nielsen.

Ad. Punkt. 5.

Årets generalforsamling afholdes den 6. marts og stedet er Svendborg Sunds Sejlklubs lokaler på Rantzausminde havn, vi afholder den sammen med Sølyst. Aftens program ser således ud.

- Kl. 18,00 Velkomst og fællesspisning af smørrebrød.
- Kl. 18,45 Orientering om udviklingen i lokalområdet, Projektleder Poul Mathissen, Tankefuld Projektet.
- Kl. 19,30 Generalforsamling i Grundejerforeningen Sølyst.
- Kl. 20,45 Generalforsamling i Grundejerforeningen Rantzausminde Kystpark.

Da vi inviterer alle Vædderens beboere til mødet og til generalforsamling, afholdes det i Rantzausminde grundejerforenings regi. Vi har forespurgt til kutyme for betaling af kommunens medarbejders underholdning/orientering, og det er gængse med et par flasker vin.


Ad. Punkt. 6

Der er begyndt en færdiggørelse af Vædderens forlængelse, belysningen er færdig og det forventes at når vejrliget gør det muligt vil fortove og asfaltarbejder blive udført. Der er løse rygter om at der vil mangle 10% af den fastsatte bankgaranti til en færdiggørelse af området, det må være en problemstilling som udstykker tager på sin kappe. Der er ingen forlydende om hvornår der dannes en grundejerforening, som vi kan kontakte og tage dialog med.

Ad. Punkt.7

Krebsen vil søge at få kommunen til at overtage Krebsen som fællesvej, evt. gennem en sagsøgning kommunen for at få løsningen.

Referent Jørgen Franke



Ole Brix



Kai Egelund



Annemarie Larsen