

Til bestyrelsen i grundejerforeningen Rantzausminde Kystpark.

Referat fra bestyrelsesmødet den 30. oktober 2014, kl. 20.00 ved Annemarie Nørgaard, Vædderen 21, 5700 Svendborg.

Tilstede var: Annemarie Nørgaard, Kai Egelund, Torben B. Nielsen, Aksel Bendsen og Jørgen Franke.

På dagsorden var følgende:

1. Gennemgang og underskrift af referatet fra d. 26. august 2014.
2. Foreningens økonomi.
3. Data og underskrifter til banken. Herunder at Nordea flytter os til Svendborg.
4. Status på forholdene til Vædderen Vest.
5. Tilbud fra Ribol på Vintertjeneste og græsslåning for 2015.
6. Fastsættelse af mødedatoer, og om der skal afholdes en julefrokost.
7. Generalforsamling, skal vi finde en aktivitet til mødet eller skal vi gå tilbage til den gamle model af generalforsamling.?
8. Eventuelt

Ad. Punkt 1.

Efter gennemgang af referat, blev det godkendt og underskrevet uden bemærkninger.

Ad. Punkt 2.

Ud fra de udleverede bilag fra kassekladde og kontoudtog, blev foreningens økonomi gennemgået for perioden siden sidste bestyrelsesmøde, der var ingen bemærkninger, KE underskrev bilagene.

Der afholdes et møde med Top Danmark hvor vi gennemgår foreningens forsikringer, en mulighed er her at forsikre sig mod bestyrelsesansvar. (19-11) Herom på næste BM.

Ad. Punkt 3.

De fremsendte papirer fra banken blev gennemgået og underskrevet, banken ønskede at de på skrift, havde tjek på hvem der repræsenterede foreningen. Vi er efterfølgende overflyttet til Nordea Svendborg da Ollerup afdelingen bliver lukket.

Ad. Punkt 4.

KE orienterede bestyrelsen om de samtaler der havde været mellem L.Nyberg og landinspektørerne. S.O.K. havde sendt vores fortolkning af landinspektørens aftale frem til Vædderen Vest. Den samme som S.O.K. havde nikket ja til.

Der var d. 24-10 fremkommet et brev til KE, hvor de (VV) ønskede et møde med os, de punkter de kunne acceptere var dog ikke fyldestgørende i forhold til vores, men bestyrelsen mente at vi skulle tage mødet.

JF fremsender brev om mødeforslag og dagsorden til mødet. (mødeforslag d. 19-11-2014) Kopi til hele bestyrelsen.

Ad. Punkt 5

Vi har modtaget tilbud på græsslåning hvor priserne er ændret med 2 %, det kunne bestyrelsen acceptere. Ribol var kontaktet men ønskede ikke at være på opgaven. JF tager kontakt til Krebsen for om vi kan sammen finde en ny leverandør til vintertjenesten. I brev til Vædderen Vest er de informeret om dette.

Ad. Punkt 6.

Næste bestyrelsesmøde fastsættes til d 13.12 kl. 12,00, hvor der efterfølgende holdes en lille julefrokost.

Ad. Punkt 7.

Der blev diskuteret generalforsamlingsmodel, og konklusionen blev, at vi fortsætter som de sidste år, med smørrebrød og ser om vi kan finde et emne med energi forbedringer til boligen, inden vi går over til generalforsamlingen. Datoen fastlægges på mødet i januar.

Ad. Punkt 8

Der blev diskuteret den parkering, som foretages ud for de Hvide Andelsboliger, hvor ejeren er fra andelsboligerne.

Parkeringen er ikke ulovlig, men grundet den kommende vinter og dermed vintertjeneste, finder vi ikke den stationære parkering rimelig når der skal foretages snefyndning og der saltes, med den mulighed at vognen kan blive skadet.

Vi vil derfor anbefale at parkeringen flyttes andet steds hen.

Bestyrelsen besluttede at der indkøbes en tablet/bærbar computer til brug for JF

Referent: Jørgen Franke

Kai Egelund
Formand

Annemarie Nørgaard
Bestyrelsesmedlem

Torben B. Nielsen
Bestyrelsesmedlem

Aksel Bendsen
Suppleant.