

## **Til bestyrelsen i Grundejerforeningen Rantzausminde Kystpark.**

Referat fra bestyrelsesmødet den 25. april 2007 kl. 20,00 ved Per Koopmann, Vædderen 49

Deltagere: Ole Brix, Per Koopmann, Flemming Malling.

Med følgende dagsorden:

1. Godkendelse af bestyrelses referat af 23. januar. 2007.
2. Orientering om mødet ved advokat.
3. Bestyrelsen konstituerer sig.
4. Gennemgang af økonomien.
5. Sket siden sidst.
  - a. Kørsel med bil på de grønne områder. ?
  - b. Græsaftale med Kristian Kristensen.
  - c. Vejchikaner.
6. Eventuelt

### **Ad. Punkt 1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 23. januar 2007.**

Referat fra den 23. januar samt 29. marts blev godkendt uden bemærkninger.

### **Ad. Punkt 2. Orientering om mødet ved advokat.**

Vagn Hansen, Jørgen Franke, Jesper Mølgaard og Claus Bagge deltog i mødet. Der var en debat om sagens behandling og manglende opfølgning fra advokat. Det resulterede i at der skal laves et tillæg til vedtægterne i RK som ikke er aflyst på de 6 storparceller, der skal formentlig afholdes en ekstraordinær generalforsamling hvor RK repræsentanter tiltræder dette tillæg, som så derefter skal over kommunen en gang mere. Bestyrelsen holdes orienteret efterhånden som der sker noget i sagen. Advokaterne skal have 10.000 kr. for at lave vedtægterne færdige for os. Det deles med Krebsen så beløbet bliver de 5.000 kr.

### **Ad. Punkt 3. Bestyrelsen konstituerer sig.**

Bestyrelsen konstituerede sig med Per Koopmann som formand.

### **Ad. Punkt 4. Gennemgang af økonomien.**

Der blev udleveret kassekladde og kontoudtog fra banken, de indkomne poster er afstemt og passer med banken. Indbetalingerne for årets kontingent var ikke indkommen fra alle, på nuværende, men betalingsterminen er også fastsat til den 30. april. 2007. Der var kommet en regning forkert fra Vognmand Veksø, den bliver tilbagebetalt af de Hvide Andelsboliger. Der var ingen bemærkninger til regnskabet.

### **Ad. Punkt 5. Sket siden sidst.**

- A. Kørsel med bil på grønne områder  
Der er igen kørsel med bil ind over de grønne områder fra en beboer i udlejningsejendommene, JF har informeret den pågældende, og informeret om at hvis det fortsætter vil der ske henvendelse til administrator af ejendommene.
- B. Græsaftale med Kristian Kristensen.  
Prisen for græs slåning er de samme som sidste år.

C. Vejchikaner.

Der var fremskaffet forskellige løsningsmodeller for en eventuel afhjælpning.

FM. Vi mener at sagen bliver meget overvurderet, det bør vurderes meget grundigt før det iværksættes, hvor mange har påtalt problemet. ?

PK. Formentlig er det kun 2-4 husstande.

PK. Jeg skriver til kommunen og beder dem om forslag til en løsning og når vi har den må vi vurdere hvad vi gør.

#### **Ad. Punkt 6. Eventuelt**

Der blev drøftet forsikringsdækning af fortovene ud for de enkelte ejendomme, her var det vinterforanstaltninger der blev tænkt på.

FM, vil prøve at undersøge dækningen gennem forsikringsselskabet.


FM, vi vil skære beplantningen på støjvolden ned, samt noget af hækken mod stien, der påtænkes at leje en flihsugger til findeling af det nedskårne. Efter et overslag på prisen dækkes dette af RK - ja.

Næste møde afholdes den 6. juni ved Ole Brix, Vædderen 10 kl. 20,00

Referent: Jørgen Franke



Ole Brix



Per Koopmann



Flemming Malling.