

Til bestyrelsen i grundejerforeningen Rantzausminde Kystpark.

Referat fra bestyrelsesmødet den 17. januar 2011, kl. 20.00 ved Jørgen Franke på Vædderen 61, 5700 Svendborg.

Tilstede var: Ole Brix, Annemarie Larsen, Thomas Ishøj og Jørgen Franke.

På dagsorden var følgende:

1. Gennemgang og godkendelse af referatet fra d. 3-11-2010.
2. Gennemgang af foreningens daglige økonomi og det reviderede regnskab fra revisor. Endelig fastlæggelse af budget for året 2011.
3. Vintertjeneste.
4. Vurdering af oplysninger fra asfaltfirmaet Munck om en OB belægning på stamvejen.
5. Hvilke tiltag skal vi foretage for at opsamle de nye områder. Ændringer af vedtægter m.m.
6. Emner til generalforsamlingen.
7. Eventuelt.

Ad. Punkt. 1.

Der var ingen kommentarer til referatet fra sidste møde, som derefter blev underskrevet.

Ad. Punkt. 2.

Foreningens daglige økonomi blev afstemt mellem kontoudtog og kassekladde, der var ingen bemærkninger til dette.

Det reviderede årsregnskab blev udleveret og gennemgået, de forekomne afvigelser var afstedkommet på grund af vintertjenesten og udbedring af asfaltrevner, de forskellige dokumenter blev herefter underskrevet.

Det udarbejdede budget for året 2011 blev vedtaget, og udsendes sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Ad. Punkt. 3.

Vintertjenesten for sidst i november og december udgør 16.800 kr., vi har lavet vintertjenesten om så der ikke saltes og ryddes sne på lørdag og søndage, da priserne på disse dage er pålagt tillæg.

Ad. Punkt. 4

Vi har modtaget følgende oplysninger, fra asfaltfirmaet Munck der d.d. kunne tilbyde at udføre en 5/8 MOB til en enhedspris på ca 35-40 kr/m² excl moms= 1860x50=93.000 kr.

Ad. Punkt. 5.

Ud fra sidste bestyrelsesmøde den 3-11-2010 besluttede bestyrelsen at JF skulle tage kontakt til Claus Brix (CB) for at lodde stemningen for et samarbejde med Vædderens forlængelse, der er udarbejdet et notat fra dette møde som vedhæftes dette referat.

Mødet var positivt for et samarbejde, eventuelt med at den nye udstykning blev en del af grundejerforeningen Sølyst, og dermed også af grundejerforeningen Rantzausminde Kystpark.

Det aftales med CB, at JF skulle tage et møde med Bjørn Jørgensen (udstykker/byggemodningen) for at drøfte mulighederne før der blev etableret nogen grundejerforening for området Vædderens forlængelse.

Dette møde blev afholdt d. 16-1-2011 og Bjørn Jørgensen var positiv for, at undersøge om det kunne være en mulig løsning for beboerne på Vædderens forlængelse. Det aftales at når der indkaldes til et møde om en grundejerforening for Vædderens forlængelse deltager vi fra Sølyst og Rantzausminde Kystpark. Herefter tager beboerne deres beslutning for tilhørsforhold til grundejerforeninger.

Ad. Punkt. 6.

Ud fra punkt 5. og de holdninger der er kommet til udtryk, tager bestyrelsen emnet med på generalforsamlingen for at få bemyndigelse til at arbejde videre med sagen.

Ad. Punkt. 7.

Her var der ingen bemærkninger.

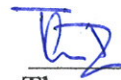
Referent; Jørgen Franke



Ole Brix



Annemarie Larsen



Thomas Ishøj