

Til bestyrelsen i Grundejerforeningen Rantzausminde Kystpark.

Referat fra bestyrelsesmødet den, 10. februar 2009 kl. 20,00 der blev afholdt ved Jørgen Franke, Vædderen 61, 5700 Svendborg.

Tilstede var: Ole Brix, Flemming Malling, Thomas Ishøj og Jørgen Franke.
Fraværende: Claus Brix Andersen.

Dagsorden var:

1. Indkaldelse af suppleanten Thomas Ishøj der indtræder i stedet for Claus Brix Andersen.
2. Godkendelse af referatet fra den 28. oktober 2009.
3. Gennemgang af foreningens økonomi, og årsregnskabet for 2009 samt budget for 2010.
4. Siden sidst.
Status på sagen om vejchikaner mod Vædderens forlængelse.
Flydende asfalt reparationer.
Vejfond.
5. Generalforsamling.
6. Vintertjeneste.
7. Eventuelt.

Ad. punkt 1.

Som meddelt på sidste bestyrelsesmøde er Claus Brix Andersen flyttet fra Vædderen, Thomas Ishøj, der er første suppleant, er derfor indkaldt. Thomas blev budt velkommen i bestyrelsen.

Ad. Punkt. 2

Referatet fra den 28. oktober 2009 blev gennemgået og godkendt uden kommentarer.

Ad. Punkt. 3

Foreningens kassekladde blev gennemgået og afstemt med bankens kontoudtog, betalingerne der havde været siden sidste bestyrelsesmøde blev gennemgået og underskrevet af OB.

Budgettet for 2010 blev gennemgået, og dannet ud fra de poster der har været i år 2009, de blev reguleret på enkelte poster, det var især sne budgettet der sættes op til 50.000 kr., uden at kunne vide om det er dækkende, begrundet i den specielle vinter vi har i år. Det vil bevirke at vores driftsregnskab vil udvise et underskud på ca. 16.000 kr. Vi håber at det er et særtilfælde og tager underskuddet fra foreningens bankbeholdning.

Regnskaberne og revisionsprotokollen, som er revideret af vores revisor, blev gennemgået og underskrevet af bestyrelsen.

Ad. Punkt. 4.

Der har været ført en del dialog med teknisk forvaltning omkring vores ønske til vejchikaner, det var til sidst forelagt politiet for udtagelse. Vi fik herefter afslag på at lave midlertidig vejchikaner mod Vædderens forlængelse, begrundet i at renovationsvogne og udrykningskøretøjer skal have uhindret adgangsvej til området.

Ve samtaler med teknisk forvaltning, blev der forlangt at de store sten fjernes (på Højens vej) således at de store lastvogne har mulighed for indkørsel ad Højens vej til byggepladsområdet. JF, sætter dette i gang.

Referat fra bestyrelsesmødet i Rantzausminde Kystpark den 10. februar 2010.

Vi må sætte skilte, et givet antal meter før rundkørslen, der påbyder kørsel af Højens vej, men så er køretøjet jo kommet igennem området.

Reparationerne af asfaltbelægningen har af gode grunde ikke været mulig at gennemføre, det vil blive udført når vejrliget tillader det.

Vejfond, her var der en diskussion om hvordan en sådan skulle strikkes sammen, skulle betalingerne være ud fra storparcel princippet eller skulle det være efter en anden fordelingsnøgle. FM lovede at fremsende en kopi af det materiale han havde om emnet. Efter generalforsamlingen vil vi lave en grundig gennemgang og vurdering for om vi kunne finde en fælles holdning til emnet.

Hvis vi ikke finder fælles løsningsmodel, er alle indstillet på at kontakte teknisk forvaltning, hvor de har lovet at hjælpe os med en løsningen.

Der er fremkommet tilbud på græsslåning for året 2010, fra Kristian Kristensen, tilbuddet er lig det der er afviklet for året 2009, dette er accepteret. (14.875 kr. + moms.)

Ad. Punkt 5.

Der er fastsat tidspunkt og sted for generalforsamlingen. Den 21. april kl. 20,45 på adressen Vædderen 8, 5700 Svendborg.

De tilstedeværende fik indkaldelsen til generalforsamlingen udleveret.

Flemming Malling orienterede bestyrelsen om at han trak sig fra formandsposten i andelsboligforeningen ved den kommende generalforsamling i marts måned.

Ad. Punkt 6.

Dette års vinter, afspejler sig også på regningen af vintertjenesten fra Ribol, januar måneds regning blev på 17.000 kr. hvorfor vi var nødsaget til at ændre i budgettet på denne post.

Der er lavet lidt ændringer overfor Ribol således at det ikke nødvendigvis bliver før kl. 7.00 at vi får sneryddet og saltet. Hvilket vi sparer et tillæg på.

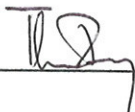
Ad. Punkt 7.

Her var der ingen der ønskede ordet.

Referent: Jørgen Franke



Ole Brix



Thomas Ishøj



Flemming Malling/