

## Til bestyrelsen i Grundejerforeningen Rantzausminde Kystpark.

Referat fra bestyrelsesmødet den, 10. februar 2009 kl. 20,00 ved Jørgen Franke, Vædderen 61, 5700 Svendborg.

Der har, før dette møde, været afholdt bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Sølyst fra kl. 19,00 til kl. 20,00

Deltagere: Ole Brix, Claus Brix Andersen, Flemming Malling, og Jørgen Franke.

Med følgende dagsorden:

1. Godkendelse af referatet fra den 28. oktober 2008.
2. Gennemgang af økonomien.
3. Gennemgang af årsregnskabet med budget for 2009.
4. Fastsættelse af dato og sted for generalforsamlings afholdelse.
5. Sket siden sidst.
6. Vintertjeneste.
7. Eventuelt.

### **Ad. Punkt 1. Godkendelse af referat af 28. oktober 2008.**

Der var ingen kommentarer til referatet som efterfølgende blev underskrevet.

### **Ad. Punkt 2. Gennemgang af økonomien.**

Foreningens kassebog blev gennemgået og afstemt med bankens beholdning. Her er ingen afvigelser.

Svendborg kommune har været sent med at udsende regning for gadefejning, som er foretaget i sommeren 2008, regningen burde retmæssigt havde været under 2008 regnskabet. Vores vintertjeneste blev på 10.234 kr. januar måned.

### **Ad. Punkt 3. Gennemgang af årsregnskabet med budget for 2009.**

Der blev udleveret årsregnskabet der var revideret af revisoren. Vores revisor havde solgt firmaet og var fusioneret med KMPG. Kaj Rasmussen fortsætter der og der var derfor en tiltrædelseserklæring med fra KMPG, de nye papirer blev gennemgået og underskrevet.

Årsregnskabet er i år sat lidt anderledes op, men tallene er som forventet, efter gennemgang blev årsregnskabet underskrevet.

Det udsendte budget blev gennemgået, der var små reguleringer som blev drøftet og reguleret.

Kontingentet foreslår bestyrelsen bliver uændret på 12.000 kr. pr. storparcel.

### **Ad. Punkt 4. Fastsættelse af dato og sted for generalforsamlings afholdelse.**

Dato for generalforsamlingsafholdelse blev fastsat til den, 17 marts 2009 kl. 20,30, ved Ole Brix, Vædderen 8,

Der udsendes indkaldelse til generalforsamling søndag den, 15. februar 2009.

Referat fra bestyrelsesmødet i Rantzausminde Kystpark den 10. februar 2009.

**Ad. Punkt 5. Sket siden sidst.**

Det er stadig ikke lykkedes os at få de lovede skilte, med omkørsel for de biler som kommer med byggematerialer til byggepladsen, Vædderens forlængelse, sat op som lovet af Svendborg kommune. Nu er der ikke meget gang i byggeaktiviteterne, men til gengæld er der mange private som bruger vejen som gennemkørsels vej til Højensvej.

Ole Brix og J. Franke, prøvede en dag at stå og vejlede folk om at det ikke var heldigt at bruge denne gennemkørsel, dette var der ikke den store forståelse for, og det må forventes at smutvejen vil blive brugt så længe at der er mulighed for det. Med mindre kommunen vil lukke vejen på en eller anden måde.

Vi har modtaget en henvendelse fra en beboer der ønsker emnet, om gennemkørsel og lukning af vejen, sat på generalforsamlingen i Sølyst, vejenes ansvarsområde hører ind under RK, men vi vil rette en forespørgsel til kommunen om sagen, og høre deres holdning til dette.

Vores forsikringsforhold var en gang mere oppe at vende, der var her enighed om at beholde vores forsikringer uændret.

Den skade der var sket i forbindelse med nedgravning af de nye gadeskilte, dækkede forsikringen.

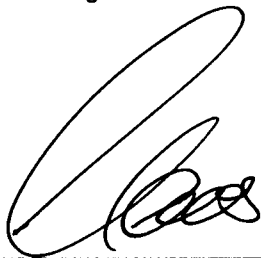
**Ad. Punkt 6. Vintertjeneste.**

JF forespurgte om tilfredsheden med vores vintertjeneste, bestyrelsen udtrykte fuld tilfredshed med udførelsen.

**Ad. Punkt 7. Eventuelt.**

Her var der ingen bemærkninger.

Referent: Jørgen Franke



Claus Brix-Andersen



Ole Brix



Flemming Malling