

## Til bestyrelsen i Grundejerforeningen Rantzausminde Kystpark.

Referat fra bestyrelsesmødet den 6. juni 2007 ved Ole Brix, Vædderen 8

Deltagere: Ole Brix, Per Koopmann, Flemming Malling.

Med følgende dagsorden:

1. Godkendelse af bestyrelses referat af 25. april. 2007.
2. Gennemgang af økonomien.
3. Holdninger til udstykningen i Vædderens forlængelse.
4. Eventuelt

### **Ad. Punkt. 1. Godkendelse af referatet fra den 25. april 2007**

Der var ingen kommentarer til referatet, det blev herefter underskrevet.

### **Ad. Punkt. 2. Gennemgang af økonomien.**

Foreningens økonomi blev gennemgået, der havde været 2 konteringsudligninger, 1 hvor der var sket en for meget indbetaling fra udlejningsejendommene og den anden var konteret forkert i forbindelse med generalforsamlingen i Sølyst. Begge poster er udlignet eller udbetalt som det fremgår af kontoudskriften.

Der har været udbetaling for tinglysningsafgift for tillægget til vedtægterne med 1400 kr., beløbet er tilsendt advokatkontoret.

Herefter blev økonomien godkendt.

### **Ad. Punkt 3. Holdninger til udstykningen i Vædderens forlængelse.**

Der var fremsendt lokalplan 091.504 fra JF. Planen blev gennemgået og vurderet om vi som grundejerforening skulle reagere på noget i planen.

Der blev besluttet at rette henvendelse til kommunen omkring hvordan de havde tænkt sig at de nye beboere skulle betale for adgang til den del af Vædderen som vi stod for. PK laver et brev og fremsender til kommunen.

Vi havde fået tilsagn om at byggevejen bliver fra Højens vej, hvilket vi hilser med tilfredshed.

### **Ad. Punkt 4. Eventuelt.**

Der blev diskuteret rensning af kloak brønde, der blev enighed om at alle områdets brønde skal renses, JF tager kontakt til Ribol og får dem til at give et bud på opgaven.

PK skriver ligeledes til kommunen omkring vejchikaner, eventuelt i samme brev som hvor det spørges til betalingsforhold ved brug af vores del af Vædderen.

Der blev planlagt bestyrelsesmøde til den 16. august 2007, efterfølgende har JF fået problemer med denne dag og ønsker forslag eller evt. den 28. august??

Referent: Jørgen Franke



Ole Brix



Per Koopmann



Flemming Malling.